



### VILLA LES 3 PINS - MOLIETS-ET-MAA

VILLA LES 3 PINS - MOLIETS-ET-MAA

4 personnes

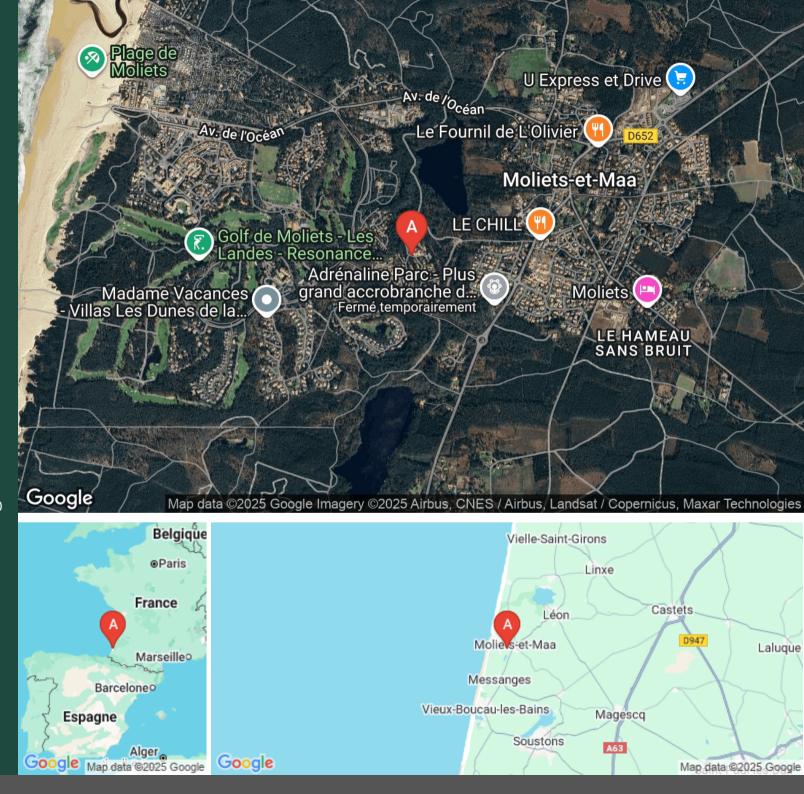
https://villa-les3pins-moliets.fr



#### Virginie Steyer

**4** +33 6 86 48 11 01

A Villa les 3 pins - Moliets-Et-Maa: n° 541
Résidence Golf Océan, Rue des Craquillots 40660
MOLIETS-ET-MAA









# Villa les 3 pins - Moliets-Et-Maa



Jolie petite maison entièrement rénovée idéale pour 4 personnes, dans résidence de vacances au cœur de la pinède et proche de l'océan. Environnement calme et boisé. Vous profiterez du jardin arboré avec jeux pour enfants et de sa grande terrasse couverte avec salon de jardin et barbecue ainsi que de la piscine de la résidence. Un emplacement parking privatif vous est réservé.





















# Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 2 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1		
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Sèche serviettes	Sèche cheveux		
	Salle(s) d'eau (avec douche): 1			
WC	WC indépendants WC privés			
Cuisine	Cuisine américaine	Appareil à raclette		
	Combiné congélation	Four		
	Four à micro ondes	Lave vaisselle		
	Réfrigérateur			
Autres pièces	Salon Terrasse	Séjour		
Media	Câble / satellite	Télévision		
Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage		
Chauffage / AC	Chauffage			
Exterieur	Barbecue	Jardin privé		
	Salon de jardin	Terrain clos		
Divers (	Cadeau offert aux enfants de moins de 12 ans.			

### Infos sur l'établissement

Communs	Dans résidence Habitation indépendante	Entrée indépendante
Activités		
<b>A</b> Réseaux		
Stationnement Stationnement	Parking privé	
Services	Location de draps et/ou de linge	Nettoyage / ménage
<b>1</b> Extérieurs	Piscine partagée	
	Portique pour enfants avec 2 balançoires, un toboggan, un face à face et une voiture à pédale.	

# A savoir : conditions de la location

Arrivée	14h Boite à clé sur place pour une arrivée sereine.
Départ	10h
Langue(s) parlée(s)	
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Acompte de 30 % à la réservation. Chèque de caution de 500 € non encaissé. Solde 15 jours avant votre arrivée. Forfait ménage à 60 €.
Moyens de paiement	
Petit déjeuner	Kit premier petit déjeuner offert.
Ménage	Forfait ménage 60 €.
Draps et Linge de maison	Location des draps de lit à 10€/personne pour la durée du séjour, offert pour une quinzaine. Location linge de toilette à 10€/personne pour la durée du séjour.
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé
	Sur demande, offert.
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.  Les animaux domestiques sont acceptés sous certaines conditions.

# Tarifs (au 30/11/25)

Villa les 3 pins - Moliets-Et-Maa

#### Tarif pour 4 personnes

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 01/11/2025 au 30/04/2026				500€
du 30/04/2026 au 30/06/2026				550€
du 04/07/2026 au 01/08/2026				700€
du 01/08/2026 au 29/08/2026				800€
du 29/08/2026 au 03/10/2026				600€

#### Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots



#### OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



#### Adrénaline Parc

**4**+33 5 58 48 56 62 727 Route des Lacs

https://adrenalineparc.fr/





Différents loisirs pour un maximum de plaisir, entre amis, en famille. -Parcours Aventure : 3 h au cœur de la nature : 300 ateliers de 3 à 17m. 250 équipements à partir de 5 ans. 30 circuits différents. Les enfants de 5 à 10 ans doivent être sous la surveillance d'un de leur parent. Sans réservation . -Paint Ball : 2 aires de jeux, 60 équipements, 2h d'activité. Paint ball junior à partir de 8 ans. Réservation nécessaire pour le paint ball -Quad, Mini-motos: à partir de 6 ans, plusieurs circuits. 30 véhicules. -Forfait multiactivités, anniversaire, enterrement de vie de célibataire, séminaire et groupes.



**Etang de Moliets** 

0.9 km **♀** MOLIETS-ET-MAA



Paradis des pêcheurs et des promeneurs, classé Natura 2000. Promenade de 4 km autour de l'étang, la fontaine et le lavoir Notre-Dame. Accessible avec un chien. Pour plus de balades sur notre territoire vous pouvez consulter www.baladesudlandes.fr



Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

http://www.compostelle-landes.com

0.9 km

**♀** MOLIETS-ET-MAA



🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

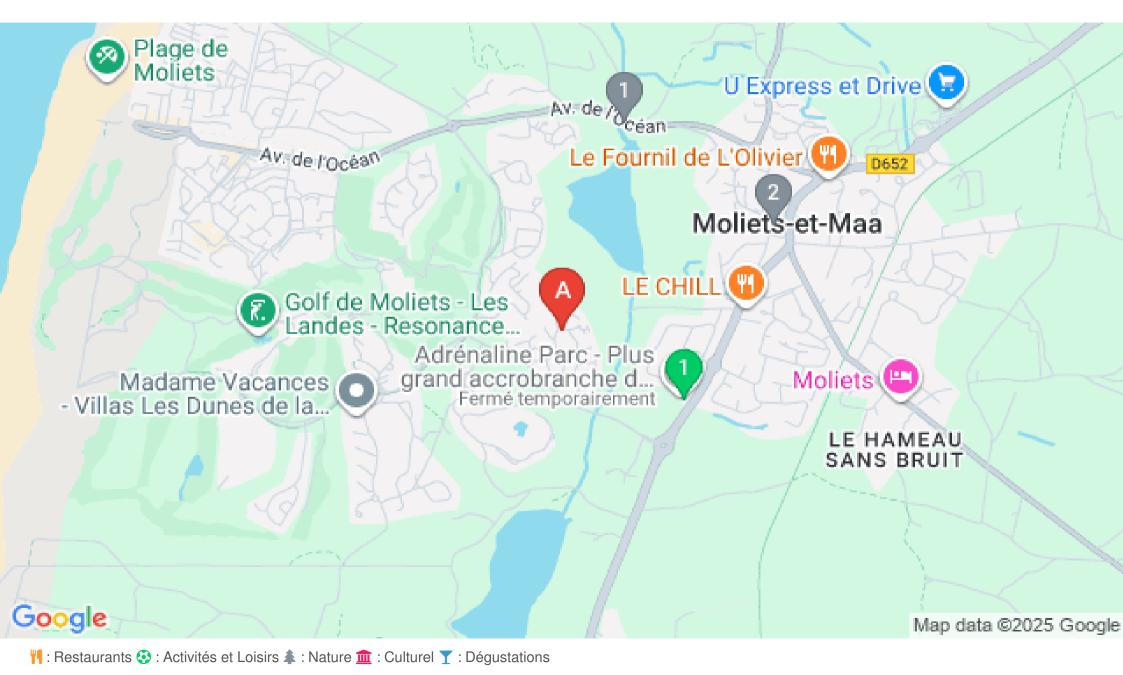


Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM







# OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM

